R.I. 6840.3.2013

WÓJT GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI
96-200 Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4

Tomaszów Maz. dn. 21. 05.2013r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (D. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży , stanowiących własność Gminy Tomaszów Mazowiecki.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Powierzchnia działki	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nie - ruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	Smardzewice Gmina Tomaszów Mazowiecki	Nr dz. 659/2	0,3064 ha	PTIT/00043392/6	Nieruchomość niezabudowana, obecnie nieużytkowana. Znajduje się w odległości ok. 9 km. od granic miasta Tomaszowa Maz. ok.2 km. od Zalewu Sulejowskiego, Odległość od punktów handlowo- usługowych wynosi ok.200 m. Kształt nieruchomości zbliżony jest do wydłużonego prostokąta. Parametry nieruchomości nie pozwalają na jej zabudowę. Przyłączenie jej do działki sąsiedniej może skutkować polepszeniem warunków gospodarowania i w efekcie utworzeniem działek budowlanych. Bezpośredni dojazd do działki stanowi droga nieutwardzona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tomaszów Maz ./ Uchwała Rady Gminy Tomaszów Maz. Nr III/27/02 przewiduje dla dz. nr 659/2 następujące przeznaczenie : - tereny zainwestowane i rozwojowe zgodnie z obowiązującym planem gminy /część działki/ - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej /część działki/ Decyzji o warunkach zabudowy brak.	121 500,00 zł /sto dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych/ Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.	Przetarg publiczny licytacyjny.	
2.	Smardzewice Gmina Tomaszów Mazowiecki	Nr dz. 660/2	0,1731 ha	PT1T/00043392/6	J.w.	J.w.	68.600,00 zł /sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych/ Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.	J.w.	

UWAGI :

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 23 maja 2013 r. do dn. 12 czerwca 2013 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Smardzewice, umieszczony zostaje na stronie BIP Gminy Tomaszów Mazowiecki a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez publikację w prasie lokalnej tj. w „ Tomaszowskim Informatorze Tygodniowym ".
2. W terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dn. 23.05.2013 r. do dn. 04.07.2013 r. przyjmowane będą wnioski od osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.)
3. Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim, ul. Prez. Ignacego Mościckiego pok. Nr 11c, lub tel. (044) 724-55-73 wew.37.

WÓJT GMINY
Franciszek Szmigiel